

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL ILFOV

Operator de date cu caracter personal: 17312

Nr. 4956/ADE
Data: 14.10.2019
NESECRET
Ex. nr. 1 / 2

Către: **PRIMĂRIA COMUNEI/ ORAȘULUI** _____
Domnului Primar _____

Având în vedere adresa nr. 4956/08.05.2019 prin care a fost suspendată transmiterea documentațiilor pentru emiterea ordinului prefectului urmare Raportului Corpului de Control al M.A.I nr. 658859/04.03.2019, vă înaintăm alăturat, în original, Ordinul Prefectului Județului Ilfov nr. 375 / 14.10.2019, Regulament privind modalitatea de emitere a ordinului de către Prefectul județului Ilfov, conform prevederilor art.23 și art.36 din Legea 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

Prefect,
NIȚĂ MIHAI –SANDU





**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL ILFOV**

exemplar nr. 2/3

ORDIN

pentru aprobarea Regulamentului privind emiterea Ordinului de către Prefectul județului Ilfov
în condițiile art.23 și 36 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar,
republicată cu modificările și completările ulterioare

Prefectul județului Ilfov, numit prin Hotărârea Guvernului României nr. 122/05.03.2019;
Având în vedere :

- referatul înregistrat la Instituția Prefectului – județul Ilfov sub nr. 10996/14.10.2019;

În conformitate cu prevederile:

- art. 23 alin (1) și art 36, alin (6) din Legea nr. 18/20.02.1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 8 din Decret-Lege nr. 42/29.01.1990;

În temeiul dispozițiilor art. 275 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României
cu nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Emite prezentul,

ORDIN

Art. 1 Se aprobă Regulamentul privind emiterea Ordinului de către Prefectul județului Ilfov în condițiile art. 23 și 36 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei ce face parte din prezentul Ordin.

Anexele A, 1a, 1b, 1c, 2, 3, 4, 5, 6, 7 fac parte integrantă din prezentul Ordin.

Art. 2 Ordinele nr. 295/08.08.2017 și nr. 403/19.07.2018 emise de Prefectul județului Ilfov își încetează aplicabilitatea începând cu data prezentului Ordin.

Art. 3 Serviciul Juridic - Compartimentul pentru aplicarea Legilor cu caracter reparatoriu, va comunica prezentul ordin Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și celor 40 de Unități Administrativ Teritoriale din județul Ilfov în vederea punerii în aplicare.

PREFECT

NIȚĂ MIHAI-SANDU



REGULAMENT

PRIVIND MODALITATEA DE EMITERE A ORDINULUI DE CĂTRE PREFECTUL JUDEȚULUI ILFOV
CONFORM PREVEDERILOR ART 23 ȘI ART 36 DIN LEGEA NR 18/1991, REPUBLICATĂ,
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Capitolul I Introducere

Art. 1. Prezenta Regulament stabilește procedura de emitere a Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, având în vedere prevederile Decretului-Lege nr. 42/1990, ale Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Atribuirea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren intravilan aferentă construcțiilor considerând folosința actualilor deținători, atribuită în folosință veșnică sau în folosință pe durata existenței construcției, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, se face conform prevederilor art 36 alin (2) și alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Atribuirea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren intravilan aferentă construcțiilor, considerând folosința dobânditorilor acestora pe durata existenței construcțiilor, în condițiile art. 30 din Legea nr. 54/1974, se face conform prevederilor art 36 alin (3) și alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Constatarea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren aferentă locuinței în beneficiul actualilor deținători, se face conform prevederilor art 23 alin (1) și art 36 alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Constatarea sau atribuirea dreptului de proprietate pentru terenul intravilan aferent construcției existente la data de 01.01.1990, se poate face prin Ordin emis de Prefectul județului Ilfov pe numele persoanei îndreptățite, deținătoare a locuinței și care are în folosință suprafața de teren aferentă acesteia, sau în cazul decesului acesteia, a moștenitorilor legali, dintre care cel puțin unul are folosința suprafeței de teren aferente locuinței.

Art. 6. Suprafața de teren aferentă casei de locuit și anexelor gospodărești, precum curtea și grădina din jurul acestora, atât ca întindere cât și ca amplasament, prevăzute la art 2, 3 și 4 din prezenta Regulament, sunt evidențiate ca atare în cartea funciară, în Registrul agricol sau în alte documente funciare, conform prevederilor art. 8 din Decretul Lege nr. 42/1990 și

ale art 23 alin (1), din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și sunt determinate de suprafața înscrisă în folosința titularilor de rol agricol la data de 01.01.1990 în Registrul posesorilor, suprafață ce se regăsește la scara 1:2000 în planul de ansamblu atașat acestuia.

Capitolul II

Emiterea Ordinului de către Prefectul județului Ilfov

Art. 7. Ordinul se emite de Prefectul județului Ilfov numai în baza unei propuneri transmise de către autoritatea publică locală, semnată de Primar și de Secretarul General al unității administrative, care va conține în final textul *"atestăm conținutul, autenticitatea, concludența, relevanța și verosimilitatea documentației ce conține ____ file, conform opisului anexat."*

Ordinul se semnează de către Prefect și se contrasemnează de către șeful serviciului juridic și de persoana care a întocmit referatul de emitere.

Art. 8. Ordinul emis de Prefectul județului Ilfov conține Ordinul propriu-zis și anexa la acesta, conform **anexei A**, întocmită de autoritatea publică locală, semnată de Primar, Secretarul General, persoana desemnată din cadrul compartimentului Registru agricol și de persoana care întocmește documentația.

Anexa la Ordin cuprinde în mod obligatoriu următoarele informații :

- date personale ale solicitanților (nume, prenume, inițiala tatălui și CNP)
- date privind suprafața de teren solicitată, înscrise în Registrul agricol și în Registrul posesorilor valabile la data de 01.01.1990
- schița suprafeței de teren solicitată, cu date de identificare cadastrală, cote și vecinătăți

Capitolul III

Conținutul documentației necesare pentru emiterea Ordinului de către Prefect

Art. 9. Documentația necesară emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă documentele existente în arhiva Primăriei și documente întocmite de persoane fizice, după cum urmează :

- (1) Declarații date de persoanele îndreptățite, privind acceptul suprafeței măsurate.
- (2) Declarații date de persoanele îndreptățite privind proveniența suprafeței de teren ce face obiectul emiterii Ordinului de către Prefect.
- (3) Declarații date de vecinii suprafeței de teren pentru care se solicită emiterea de către Prefect a Ordinului, privind lipsa litigiilor de granițuire.

Declarațiile se dau în fața Secretarului General al UAT, sau în fața unui Notar public.

Art. 10. Documentația necesară emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, cuprinde și Referatul tehnic de specialitate întocmit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, prin care se certifică faptul că măsurătoarea în coordonate stereografic 1970 executată de un inginer autorizat de ANCPI, pentru suprafața de teren intravilan propusă pentru emiterea Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, nu creează suprapuneri cu măsurătorile suprafețelor limitrofe acesteia.

Art. 11. În situațiile în care datele înscrise în Registrul posesorilor valabile la 01.01.1990 nu reflectă situația existentă la acea dată, documentația se poate completa cu alte documente

(precum extras din Registrul posesorilor mai vechi, extras din Registrul fiscal la 01.01.1990, etc) și/sau cu declarații ale solicitanților, date în fața Secretarului General al localității sau a unui Notar public.

Art. 12 Pentru atribuirea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren aferentă locuinței în favoarea persoanelor îndreptățite, în baza prevederilor **art. 36, alin (2) sau (3)** și a art. 36, alin (6), documentația necesară va cuprinde în mod obligatoriu următoarele documente :

- I.** adresa de înaintare în 2 exemplare, semnată de Primarul și Secretarul General al UAT, (conform cu anexa 1a, 1b și 1c)
- II.** opis al documentelor ce fac parte din documentația transmisă, în ordinea în care se află în dosar (conform cu anexa 2)
- III.** anexa la Ordin în 3 exemplare, din care două separat, nenumerate.
- IV.** Referatul întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei ce cuprinde o sinteză a documentelor existente în dosar și prin care se motivează propunerea de emitere a Ordinului de către Prefect, ce va conține următoarele elemente (conform cu anexa 3):
 - mod de dobândire a suprafeței de teren solicitat prin cerere
 - informații din Registrul agricol din perioada 1986-1990
 - informații din Registrul posesorilor valabil la data de 01.01.1990
 - informații din Registrul fiscal valabil la data de 01.01.1990 până în prezent.
 - măsurători în coordonate stereografic 1970 ale suprafeței de teren solicitate
 - declarații privind lipsa litigiilor de vecinătate
 - identificare stradală
 - alte informații
- V.** cererea persoanelor îndreptățite adresată Primăriei, în copie
- VI.** acte de stare civilă pentru titularii de rol în viață (certificat de naștere, carte de identitate și certificat de căsătorie în cazul schimbării numelui) sau în cazul decesului acestora, certificat de deces și certificat de moștenitor (sau certificat de calitate de moștenitor), precum și actele de stare civilă ale moștenitorilor.
- VII.** contract de vânzare cumpărare pentru construcție, încheiat în condițiile Legii nr. 58/1974 sau Decizie de atribuire pentru construcția de locuințe, eliberată de fostul Consiliu Popular.
- VIII.** documente care să ateste modul de dobândire a suprafeței pe care se află construcția, sau în lipsa acestora, declarația dată de persoanele îndreptățite
- IX.** declarația dată de persoanele îndreptățite privind acceptul suprafeței de teren intravilan rezultate în urma măsurărilor în coordonate stereografic 1970 (anexa 4).
- X.** plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în coordonate stereografic 1970 de către un inginer autorizat de ANCPI, cu suprapunerea măsurătorii pe planul 1:2000
- XI.** extras din planul 1:2000 fără suprapunerea măsurătorii în coordonate stereografic 1970
- XII.** extras din Registrul posesorilor valabil la data de 01.01.1990 și din planul 1:2000 atașat acestuia
- XIII.** extras din Registrul agricol din perioada 1986-1990, sau în lipsa acestuia, extras din Registrul agricol din perioadele anterioare (1981-1985, 1973-1980)
- XIV.** viza tehnică întocmită de OCPI Ilfov cu privire la amplasamentul propus, cu referire la inexistența suprapunerilor cu măsurătorile suprafețelor limitrofe acesteia.
- XV.** declarațiile vecinilor privind lipsa litigiilor de grănițuire (anexa 5).

Vecinii suprafeței de teren ce face obiectul emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, așa cum sunt înscrși în măsurătoarea întocmită de specialistul în măsurători topografice, vor fi invitați la sediul primăriei pentru semnarea declarației de bună vecinătate, printr-o adresă (conform cu anexa 6) transmisă cu confirmare de primire.

În cazul în care, din diverse motive, declarația de buna vecinătate nu poate să fie obținută, sau autoritatea locală se află în imposibilitatea contactării vecinului sau a moștenitorilor acestuia, titularul va da o declarație privind lipsa litigiilor de grănițuire cu vecinul respectiv (anexa 7).

În această situație, documentația va fi completată cu adresa transmisă de primărie vecinului care nu s-a prezentat, însoțită de confirmarea de primire și de declarația dată de titular privind lipsa litigiilor de grănițuire cu acesta.

XVI. istoricul de rol fiscal

XVII. orice alte documente considerate utile

Art. 13 Pentru constatarea dreptului de proprietate pentru suprafața de teren aferentă locuinței în favoarea persoanelor îndreptățite, în baza prevederilor art. 23, alin (1) și a art. 36, alin (6), documentația necesară va cuprinde următoarele documente :

I. adresa de înaintare în 2 exemplare, semnată de Primarul și Secretarul General al UAT, (conform cu anexa 1)

II. opis al documentelor ce fac parte din documentația transmisă, în ordinea în care se află în dosar (conform cu anexa 2)

III. anexa la Ordin în 3 exemplare, din care două separat, nenumotate.

IV. Referatul întocmit de Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei ce cuprinde o sinteză a documentelor existente în dosar și prin care motivează propunerea de emitere a Ordinului de către Prefect, ce va conține următoarele elemente (conform cu anexa 3) :

- mod de dobândire a suprafeței de teren solicitat prin cerere
- informații din Registrul agricol din perioada 1986-1990
- informații din Registrul posesorilor valabil la data de 01.01.1990
- informații din Registrul fiscal valabil la data de 01.01.1990 până în prezent.
- măsurători în coordonate stereografic 1970 ale suprafeței de teren solicitate
- declarații privind lipsa litigiilor de vecinătate
- identificare stradală
- alte informații

V. cererea persoanelor îndreptățite adresată Primăriei

VI. documente care să ateste modul de dobândire a suprafeței pe care se află construcția, sau în lipsa acestora, declarația dată de persoanele îndreptățite

VII. declarația dată de persoanele îndreptățite privind acceptul suprafeței de teren intravilan rezultate în urma măsurătorilor în coordonate stereografic 1970 (anexa 4).

VIII. plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmit în coordonate stereografic 1970 de către un inginer autorizat de ANCP, cu suprapunerea măsurătorii pe planul 1:2000

IX. extras din planul 1:2000 fără suprapunerea măsurătorii în coordonate stereografic 1970 **X.** extras din Registrul posesorilor valabil la data de 01.01.1990 și din planul 1:2000 atașat acestuia

XI. extras din Registrul agricol din perioada 1986-1990, sau în lipsa acestuia, extras din Registrul agricol din perioadele anterioare (1981-1985 , 1973-1980)

XII. viza tehnică întocmită de OCPI Ilfov cu privire la amplasamentul propus, cu referire la inexistența suprapunerilor cu măsurătorile suprafețelor limitrofe acesteia.

XIII. declarațiile vecinilor privind lipsa litigiilor de grănițuire (anexa 5).

Vecinii suprafeței de teren ce face obiectul emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, așa cum sunt înscrși în măsurătoarea întocmită de specialistul în măsurători topografice, vor fi invitați la sediul primăriei pentru semnarea declarației de bună vecinătate, printr-o adresă (conform cu anexa 6) transmisă cu confirmare de primire.

În cazul în care, din diverse motive, declarația de buna vecinătate nu poate să fie obținută, sau autoritatea locală se află în imposibilitatea contactării vecinului sau a

moștenitorilor acestuia, titularul va da o declarație privind lipsa litigiilor de grănițuire cu vecinul respectiv (anexa 7).

În această situație, documentația va fi completată cu adresa transmisă de primărie vecinului care nu s-a prezentat, însoțită de confirmarea de primire și de declarația dată de titular privind lipsa litigiilor de grănițuire cu acesta.

XIV. istoricul de rol fiscal

XV. orice alte documente considerate utile

Capitolul IV

Dispoziții finale

Art. 14. Documentele transmise în copie, vor fi certificate "*conform cu originalul*" de către Secretarul General al autorității locale și ștampilate. Întreaga documentație va fi numerotată și șnuruită.

Art. 15. Prezentul regulament se poate actualiza oricând este necesar, în conformitate cu evoluția legislației în materie.

În situația în care apar prevederi contrare între dispozițiile prezentului regulament și norme legale, acestea din urmă au întâietate.

Art. 16. Prezentul regulament intră în vigoare la data emiterii.

PREFECT

NIȚĂ MIHAI- SANDU



Serviciul Juridic
Consilier juridic, Stan Eugen

Întocmit,
Consilier, Anghelescu Dragoș Emil

VIZAT
pentru neschimbare

ANEXA
la Ordinul nr. /

1 Date personale solicitant

Nume și Prenume	.....	CNP
	.....	CNP

2. Date privind terenul solicitat

Adresa comuna str., nr., sat	Suprafața aprobată mp
Registrul Agricol 1986 - 1990 vol, fila, str. nr. mp	Registrul Posesorilor valabil la 01.01.1990 sat, fila mp

amplasament	vecinătăți	nume și prenume	lungime (m)
cvartal parcelele Cc A	Nord	.....	.....
	Sud	.....	.....
	Est	.....	.....
	Vest	.....	.....

3. Schița suprafeței de teren

Primar	Secretar General	Birou Registru Agricol	Întocmit
-----------------	---------------------------	---------------------------------	-------------------

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA

Nr. /

Domnului Prefect
Instituția Prefectului – județul Ilfov

Stimate domnule Prefect,

În vederea emiterii de către Prefectul județului Ilfov a Ordinului privind constatarea dreptului de proprietate privată conform prevederilor art. 23, alin (1) și ale art. 36 alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Vă transmitem documentația ce conține ___ + 2 file, întocmită pe numele
pentru suprafața de teren intravilan de mp situată în str., nr.
sat, comuna, conform măsurărilor executate în coordonate stereo 1970.

Suprafața de teren ce face obiectul emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, nu este înscrisă în nici un titlu de proprietate emis conform prevederilor Legii nr. 18/1991 sau ale Legii nr. 1/2000.

Atestăm conținutul, autenticitatea, concludența, relevanța și verosimilitatea documentației ce conține ___ file, conform opisului anexat, întocmită conform prevederilor Ordinului nr. emis de Prefectul județului Ilfov.

Cu deosebită stimă,

.....

Primar al comunei/orașului

.....

Secretar General

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA

Nr. /

Domnului Prefect

Instituția Prefectului – județul Ilfov

Stimate domnule Prefect,

În vederea emiterii de către Prefectul județului Ilfov a Ordinului privind atribuirea dreptului de proprietate privată conform prevederilor art. 36, alin (2) și alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Vă transmitem documentația ce conține ___ + 2 file, întocmită pe numele pentru suprafața de teren intravilan de mp situată în str., nr. sat, comuna, conform măsurărilor executate în coordonate stereo 1970.

Suprafața de teren ce face obiectul emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, nu este înscrisă în nici un titlu de proprietate emis conform prevederilor Legii nr. 18/1991 sau ale Legii nr. 1/2000.

Atestăm conținutul, autenticitatea, concludența, relevanța și verosimilitatea documentației ce conține ___ file, conform opisului anexat, întocmită conform prevederilor Ordinului nr. emis de Prefectul județului Ilfov.

Cu deosebită stimă,

.....

Primar al comunei/orașului

.....

Secretar General

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA

Nr. /

Domnului Prefect
Instituția Prefectului – județul Ilfov

Stimate domnule Prefect,

În vederea emiterii de către Prefectul județului Ilfov a Ordinului privind constatarea dreptului de proprietate privată conform prevederilor art. 36, alin (3) și ale art. 36 alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Vă transmitem documentația ce conține ___ + 2 file, întocmită pe numele
pentru suprafața de teren intravilan de mp situată în str., nr.
sat, comuna, conform măsurărilor executate în coordonate stereo 1970.

Suprafața de teren ce face obiectul emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, nu este înscrisă în nici un titlu de proprietate emis conform prevederilor Legii nr. 18/1991 sau ale Legii nr. 1/2000.

Atestăm conținutul, autenticitatea, concludența, relevanța și verosimilitatea documentației ce conține ___ file, conform opisului anexat, întocmită conform prevederilor Ordinului nr. emis de Prefectul județului Ilfov.

Cu deosebită stimă,

.....

Primar al comunei/orașului

.....

Secretar General

OPIS

privind întocmirea documentației pentru eliberarea Ordinului Prefectului
conform prevederilor Legii nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
pentru terenul în suprafață de mp, situat în str. nr. sat, comuna
titular

1. adresa de înaintare (2 ex)
2. opis
3. anexa la Ordin (3 exemplare din care 2 separat)
4. referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei
5. viza tehnică transmisă de OCPI Ilfov cu nr.
6. cerere și declarație depusă de
7.
- ...

întocmit

Secretar General

.....

Nr. /

REFERAT

privind întocmirea documentației pentru eliberarea Ordinului Prefectului
conform prevederilor Legii nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
pentru terenul în suprafață de mp, situat în str. nr. sat, comuna
titular

Prin cererea depusă la Primăria cu nr. de, se solicită eliberarea
actului de proprietate pentru suprafața de teren aferentă locuinței acestuia situate în comuna
sat, str. nr., conform cu prevederile Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările
și completările ulterioare.

Primarul, prin intermediul aparatului propriu a verificat conținutul, autenticitatea,
concludența, pertinența și verosimilitatea documentelor depuse și precum și a celor existente în arhiva Primăriei
și a constatat următoarele :

Mod de dobândire, posesie sau deținere a terenului solicitat prin cerere.

Certificat de atestare fiscală

Pentru imobilul format din construcție și teren aferent, situate în str. nr., sat.....,
comuna/orașul, figurează ca titular de rol fiscal,cu construcție și teren aferent
din anul

Registrul Agricol

În Registrul Agricol din perioada 1986-1990, figurează înscris la vol., sat, fila,
str., capul gospodăriei, având ca soție pe, cu suprafața totală de
..... mp, din care mp teren agricol și mp curți construcții, având edificată o construcție de m din
anul

Registrul Posesorilor

Pentru suprafața de teren intravilan situată în str..... nr....., sat....., comuna/orașul
....., în Registrul Posesorilor valabil la data de 01.01.1990, figurează înscris cu
suprafața totală de..... mp și cu suprafața totală demp, amplasate în cvartal
....., defalcate pe parcele astfel :

Parcela									
Suprafața (mp)									

Suprafața de mp apare în mod eronat înscrisă ca fiind în folosința lui.....,
conform declarației acestuia, autentificate decu nr.....

Măsurători

În urma măsurătorilor în coordonate stereografic 1970 efectuate de suprafața de teren aferentă locuinței situate în str.nr., sat....., comuna/orașul este de mp,

Vecinătăți

Conform prevederilor art. 27, alin (2) din Legea 18/1991, republicată în 1998, cu modificările și completările ulterioare, au fost convocați la Primăria vecinii situați pe latura de Nord, de Sud și de Vest, respectiv....., ai suprafeței de mp rezultată în urma măsurătorilor în coordonate stereografic 1970 situată în str.nr....., sat....., comuna /orasul, după cum urmează :

- pe latura de Nord	pe lungimea de m
- pe latura de Sud	pe lungimea de m
- pe latura de Est	pe lungimea de m
- pe latura de Vest	pe lungimea de m

....., s-au prezentat la Primăria comunei /orașului în data de, și au semnat declarația privind lipsa litigiilor de grănițuire.

Identificare stradală

Imobilul menționat la filadin Registrul Agricol 1986-1990, volumul, sat, str. nr., are în prezent adresa poștală str....., sat, comuna/orașul....., conform organizării administrativ teritoriale a comunei /orașului.....

Alte informații

Suprafața de teren intravilan propusă pentru eliberarea Ordinului Prefectului nu a fost revendicată de nici o persoană îndreptățită conform prevederilor legilor proprietății și nu este înscrisă în vreun titlu de proprietate eliberat de Comisia județeană Ilfov pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și nu face parte din suprafețele de teren ce constituie domeniul public sau privat al comunei/orașului.

Nu există nici o suprapunere între măsurătoarea în coordonate stereografic 1970 a suprafeței propuse pentru emiterea Ordinului Prefectului cu măsurătorile suprafețelor limitrofe.

Având în vedere informațiile constatate, Primarul comunei/orașului.....propune

Aprobarea documentației privind constatarea dreptului de proprietate pe numele pentru suprafața de teren intravilan de..... mp, aferentă locuinței situată în str..... nr....., sat, comuna/orașul....., județul Ilfov, conform prevederilor art. 23, alin (1) și ale art. 36 alin (6) din Legea nr. 18/1991, republicată,cu modificările și completările ulterioare, în vederea emiterii Ordinului de către Prefectul județului Ilfov.

Primar

Secretar General

.....

.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA

Nr. _____ din ____ . ____ . ____

dată în fața mea
Secretar General al

.....

DECLARAȚIE

Subsemnații :

--....., domiciliat în str. nr. ..., sat comuna
CNP, legitimat cu cartea de identitate seria, nr., eliberat la data
de de către

--....., domiciliat în str. nr. ..., sat comuna
CNP, legitimat cu cartea de identitate seria, nr., eliberat la data
de de către

Declarăm prin prezenta, sub sancțiunile prevăzute de legea penală privind falsul în declarații,
că **suntem de acord** cu întocmirea documentației necesare emiterii Ordinului de către Prefectul județului
Ilfov conform prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
pe numele și pentru suprafața de teren intravilan de mp
situată în str. nr., sat, comuna județul Ilfov, conform măsurărilor
executate în coordonate stereografic 1970.

Totodată declarăm că :

---- această suprafață de teren nu ne-a fost reconstituită sau constituită conform prevederilor
Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările sau completările ulterioare sau ale Legii nr. 1/2000, cu
modificările și completările ulterioare ;

---- nu suntem în litigiu cu o terță parte privind suprafața de teren intravilan pentru care am
solicitat emiterea actului de proprietate, respectiv Ordinul emis de Prefectul județului Ilfov.

Data

Semnătura

—

.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA

Nr. _____ din ____ . ____ . _____

dată în fața mea

Secretar General al

.....

DECLARAȚIE

Subsemnatul,

....., domiciliat în str. nr. ..., sat comuna
CNP, legitimat cu cartea de identitate seria, nr., eliberat la data
de de către

Declar prin prezenta, în conformitate cu prevederile art. 27, alin (2) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sub sancțiunile prevăzute de legea penală privind falsul în declarații, că între mine și , **nu există litigii de grănițuire între suprafața de teren deținută de mine și suprafața de teren intravilan de mp**, conform măsurătorii executate în coordonate stereografice 1970, **pe latura de n/s/e/v a acesteia, pe lungimea comună de m**, **pentru care se propune emiterea Ordinului de către Prefectul județului Ilfov pe numele**

Data

Semnătura

R O M Â N I A
J U D E Ţ U L I L F O V
P R I M Ă R I A

Către

.....
str. nr.i

În vederea întocmirii documentației pentru emiterea Ordinului de către Prefectul județului Ilfov, conform prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe numele pentru suprafața de teren intravilan de mp situată în str. nr., sat, comuna,

Vă invităm la sediul Primăriei comunei, situată în str. nr., comuna, jud. Ilfov, în perioada , în vederea semnării **declarației privind lipsa litigiilor de grănițuire între suprafața de teren deținută de dvs. și suprafața de teren din imediata vecinătate, pentru care urmează să fie emis Ordinul de către Prefectul județului Ilfov pe numele**

Veți avea la dumnevoastră actul de identitate în original.

Persoană de contact : domnul secretarul comunei

În caz de neprezentare la locul și data indicată, **considerăm că nu există nici un litigiu de grănițuire între suprafețele de teren deținute de dvs. și de vecinul de pe latura de n/s/e/v,**

.....

Primar al comunei/orașului

.....

Secretar General

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA

Nr. _____ din ____ . ____ . ____

dată în fața mea

Secretar General al

.....

DECLARAȚIE

Subsemnatul

....., domiciliat în str. nr. ..., sat comuna
CNP, legitimat cu cartea de identitate seria, nr., eliberat la data
de de către

Cunosc că urmează să se elibereze Ordinul de către Prefectul județului Ilfov conform prevederilor
Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe numele și
..... pentru suprafața de teren intravilan de mp situată în str. nr.
sat, comuna, județul Ilfov

Declar prin prezenta, în conformitate cu prevederile art. 27, alin (2) din Legea nr. 18/1991,
republicată, cu modificările și completările ulterioare, sub sancțiunile prevăzute de legea penală privind
falsul în declarații, că **între mine și, vecinul meu pe latura de a proprietății mele, nu
există litigii de grănițuire între proprietatea mea** în suprafață de mp, situată în str.
**nr., sat, comuna și proprietatea acestuia, pe lungimea comună de
..... m,** conform măsurărilor în coordonate stereografic 1970.

Data

Semnătura
